

广南县中医医院疫情防控专项改造项目



同登发布
郑红艳 2021.5.6

竞争性磋商文件

项目编号：TYJZ-GNZYY-02

招标人：广南县中医医院

招标代理机构：泰宇建筑工程技术咨询有限公司

日期：2021年05月06日

目 录

第一章 竞争性磋商公告.....

第二章 投标人须知及前附表.....

第三章 合同条款.....

第四章 项目内容及技术要求.....

第五章 投标文件及附件（格式）.....

投标注意事项

1、投标人递交投标文件时，需提供以下资质材料。资质材料在相关监督部门人员监督下由采购代理机构工作人员登记收取交予谈判小组审查核对，待评审结束后退还给投标人。

1.1 营业执照副本（原件或复印件加盖公章）；

1.2 税务登记证（原件或复印件加盖公章）；

1.3 组织机构代码证副本（原件或复印件加盖公章）；

1.4 **资质条件：**1）、具备建筑工程施工总承包或市政工程专业承包三级及以上资质；
2）、具备有效的安全生产许可证；（原件或复印件加盖公章）；

1.5 若法定代表人投标时，须提供：①法定代表人身份证明书（原件）；

②法定代表人身份证（原件）；

1.6 若委托代理人投标时，须提供：①法定代表人授权委托书（原件）；

②委托代理人身份证（原件）；

③法定代表人身份证明书（原件）；

1.7 投标人认为与本项目相关的资质认证证书（如有时，原件）；

注：1）、三证合一的投标人只须提供营业执照即可，否则应按 1.1-1.3 条内容提供。

2）、如投标人为法定代表人出席投标活动时，按 1.6 条内容提供。如投标人为法定代表人授权代理人出席投标活动时，按 1.7 条内容提供。

第一章 竞争性磋商公告

一、招标条件

本招标项目广南县中医医院疫情防控专项改造项目（项目名称）已由广南县中医医院关于批准实施广南县中医医院疫情防控专项改造项目及突出问题解决项目的批复（项目审批、核准或备案机关名称）以广南县中医医院批准建设，项目业主为广南县中医医院，建设资金来自医院自筹（资金来源），项目出资比例为100%，招标人为广南县中医医院，招标代理机构为泰宇建筑工程技术咨询有限公司。项目已具备招标条件，现进行公开招标，特邀请有兴趣的潜在投标人（以下简称申请人）提出资格预审申请。

二、投标人资格要求

2.1、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的招标活动。

为招标项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人，不得再参加该采购项目的其他采购活动。

2.2、投标人必须具有独立法人资格且不得超出经营范围进行投标（经营范围以许可证上的经营范围为准，不接受其他证明材料）。

2.3 投标人不得存在经营异常、严重违法、行政处罚、政府采购严重违法失信行为（处罚决定规定的时间和地域范围内），否则将拒绝其参与政府采购活动。

2.4 **资质条件：**1)、具备建筑工程施工总承包或市政工程专业承包三级及以上资质；2)、具备有效的安全生产许可证。

2.5 **项目经理资格：**①、拟派的项目经理（项目负责人）应具有国家二级及其以上注册建造师资格（建筑工程专业）。②、项目经理（项目负责人）应取得有效的安全生产考核合格证书。

2.6 其他要求：

1)、投标人必需提供 2021 年度已缴纳税收的证明材料。

2)、投标人必需提供 2021 年度已缴纳社会保障资金的证明材料。

3)、投标人不得存在经营异常、严重违法、行政处罚、政府采购严重违法失信行为，否则将拒绝其参与政府采购活动。投标人必须提供以下网页查询结果：1、供应商不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单；2、投标人不得为“中国政府采购网”网站（<http://www.ccgp.gov.cn/>）政府

采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的供应商（处罚决定规定的时间和地域范围内）；3、投标人不得为“国家企业信用信息公示”网站（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）参加政府采购活动前3年内存在经营活动中有重大违法记录的行为，查询内容：经营异常信息、严重违法信息、行政处罚信息（处罚决定规定的时间内）；

4) 近3年未曾发生拖欠农民工工资行为、被评为不良信用单位或不良评级施工企业未撤销（投标人提供近3年内无拖欠农民工工资承诺，由招标(采购)人或代理机构在发中标(成交)通知书前进行查询，如查询到投标人(投标人)提供虚假承诺的，取消其中标(成交)资格。

2.7 本次项目不接受联合体投标。

2.8 招标文件中规定的其他资格要求。

三、招标内容及其他要求

3.1、项目名称：广南县中医医院疫情防控专项改造项目

3.2、项目编号：TYJZ-GNZYY-02

3.3、招标内容：详见下表及“招标文件第五章”要求。

工程量清单看附件①

★注：1、本项目仅划分为一个标段，投标人须对所有内容进行整体投标报价，不得缺项漏项，否则按不实质性招标文件要求处理。

3.4、项目金额：582783.03元。

3.5、项目地点：广南县中医医院内

3.6、工期要求：60日历天

四、招标文件的获取

4.1、招标文件购买时间：2021年05月13日-2021年05月21日(法定节、假日休息)上午9:30—11:30 下午2:00—5:00（北京时间）。

4.2、报名地点：广南县莲城镇御景大宅7-5号

4.3、满足资格要求，参加本项目的投标人可以参加本项目的投标，报名购买招标文件时，应携带以下资料：

1)、营业执照副本、税务登记证副本、组织机构代码证（原件或复印件加盖公章一份）；

注：三证合一的，提供营业执照即可。

- 2)、公司资质证（原件或复印件加盖公章一份）；
 - 3)、安全生产许可证（原件或复印件加盖公章一份）；
 - 4)、若法定代表人出席投标报名时，须提供：①法定代表人身份证明书（原件）；②法定代表人身份证（原件）；
 - 5)、若法定代表人委托代理人出席投标报名时，须提供：①法定代表人授权委托书（原件）；②委托代理人身份证（原件）；③法定代表人身份证明书（原件）；
- 注：以上资料不齐，报名不予受理。

五、开标时间、地点

- 5.1 开标时间：2021年05月21日上午9：00分（北京时间）；
- 5.2 开标地点：广南县中医医院4楼会议室

六、招标文件的递交

- 6.1 投标文件递交的截止时间：2021年05月21日上午9：00分（北京时间）；
 - 6.2 投标文件的递交：广南县中医医院4楼会议室
- 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人、招标代理机构作拒收处理。

七、联系方式

1、招标人联系方式：

招标人：广南县中医医院

地 址：广南县中医医院4楼会议室

联 系 人：梁韩钰

联系电话：0876-5890087

2、招标代理机构联系方式：

招标代理机构：泰宇建筑工程技术咨询有限公司

地 址：广南县莲城镇御景大宅7-5号

联 系 人：杨金

电 话：13238673596

邮政编码：663300

第二章 投标人须知及前附表

投标人须知前附表

项号	内容	编 列 内 容
1	招标人	招标人：广南县中医医院 地 址：广南县中医医院 4 楼党政会议室 联 系 人：梁韩钰 联系电话：0876-5890087
2	招标代理机构	招标代理机构：泰宇建筑工程技术咨询有限公司 地 址：广南县莲城镇御景大宅 7-5 号 联 系 人：杨金 电 话：13238673596 邮政编码：663300
3	项目名称及项目编号	项目名称：广南县中医医院疫情防控专项改造项目 项目编号：TYJZ-GNZYY-02
4	招标方式	为了保证质量和工期，提高投资效益，本工程采取 <u>公开</u> 招标方式进行。
5	投标文件递交地点	广南县中医医院 4 楼会议室
6	项目金额	582783.03 元
7	投标人资格要求	详见“一、总则，2、合格的投标人。”
8	是否接受联合体投标	不接受
9	踏勘现场	不组织
10	投标范围	投标人必须对本次采购内容进行整体投标报价，不得缺项、漏项，否则按不投标招标文件实质性要求处理。
11	开标时间及开标地点	开标时间：2021 年 05 月 17 日上午 9：00 分（北京时间）。 开标地点：广南县中医医院 4 楼会议室
12	投标有效期	自提交投标文件的截止之日起 90 天；

13	投标文件递交截止时间及递交地点	投标文件递交截止时间：2021年05月21日上午9：00分（北京时间）。 投标文件递交地点：广南县中医医院4楼会议室 （注：投标文件一经递交概不退还）
注：★条款、要求为实质性要求，投标人应满足。		

一、总 则

1、适用范围

1.1 本招标文件仅适用于本次招标公告中所叙述的项目。

1.2 项目概况

1.2.1 项目名称：见“投标人须知前附表”第3项。

1.2.2 项目介绍：本项目内容见“第四章《采购内容及技术要求》”。

1.2.3 交货地点：见“投标人须知前附表”第5项规定。

★2、合格的投标人

2.1 详见“第一章，公告，2、投标人资格要求”的全部内容。

2.2 投标人必须由法定代表人或法定代表人出具授权书的委托代理人携带本人身份证参加本项目开标活动。

2.3 投标人应遵守国家法律、法规按中华人民共和国法律、法规及行业的有关规定和要求完成本货物采购。投标人一旦参加投标，则应承担相关法律责任。

3、投标费用

3.1 投标人准备和参加投标、无论是否成交投标人均应承担其参加本招标活动所发生的费用。

3.2 本次项目不组织投标人现场踏勘。

3.3 成交服务费：由成交人在收到中标通知书的同时向采购代理机构缴纳。成交服务费：按成交金额的1%向成交人收取。

二、招标文件

1、招标文件的构成

1.1 招标文件包括：

第一章 招标公告

第二章 投标人须知及前附表

第三章 合同条款

第四章 招标内容及技术要求

第五章 投标文件及附件（格式）

第六章 评标办法

1.2 投标人应认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和规范等要求。如果投标人没有按照招标文件要求提交全部资料或者投标文件没有对招标文件在各方面都做出实质性投标，则其投标将被拒绝。

2、招标文件的澄清

任何要求对招标文件进行澄清的投标人，均应在投标截止期 3 天以前按招标公告的通讯地址以书面形式如传真等通知招标代理单位，招标代理单位对投标截止期 3 天以前收到的任何澄清要求以网上公告形式的方式予以答复，答复中包括所问问题，但不包括问题的来源。请所有获得招标文件的投标人密切关注，以便获得信息，并对其具有约束力，否则由此造成的后果由投标人自行承担。若投标人未在规定期限内提出澄清的视同认可招标文件要求。

3、投标文件的修改

3.1 在投标截止期前 3 天前，招标单位可对已发的招标文件进行必要澄清或者修改。如果修改招标文件的时间距投标截止时间不足 3 天，相应延长投标截止时间。

3.2 招标单位在投标截止时间前对招标文件所作的补充、修改或者更正、澄清一并构成招标文件的组成部分。招标文件的修改以网上公告形式发布告知，请所有获得谈判文件的投标人密切关注，以便获得信息，并对其具有约束力，否则由此造成的后果由投标人自行承担。

3.3 为使投标人编写投标文件时有充分时间对招标文件的修改部分进行研究，招标单位可以自行决定，酌情延长投标截止日期。

三、磋商响应文件的编制

1、投标的语言及度量衡单位

1.1 投标人提交的投标文件以及投标人与泰宇建筑工程技术咨询有限公司就有关投标的所有来往函电均应使用中文。投标人可以提交用其他语言打印的资料，但有关的段落必须翻译成中文，在有差异和矛盾时以中文为准。字体要便于辨识，以正楷、宋体为好。

1.2 用非中文版印刷的产品说明书、技术资料、资格资质证书等，投标人应提供符合中国有关法律、法规的中文译本，并以中文译本为准。

1.3 投标文件中所使用的度量衡单位，除招标文件中有特殊要求外，一律用法定计量单位。

2、投标文件的构成

1.1 投标人编写的投标文件内容至少应包括下列部分：

(1) 按照招标文件中第五章附件所提供的格式内容、要求完整的填报提供。

(2) 按照招标文件中所提供的《开标一览表》**必须放在投标文件的第一页，以方便唱标时查找；**

(3) 按照第 10 条要求出具的资格证明文件，证明投标人是合格的，成交后有能力履行合同；

4、投标报价

4.1 报价应为人民币含税价，无人民币报价或报价无法折算成人民币的投标属无效投标。

4.2 投标人应在投标文件中的《**投标分项报价表**》标明单价和总价。

4.3 任何有选择的报价将不予接受。**投标人对同一投标项目报价有两个(含两个)以上报价且未书面声明以哪个为准，所投项目按废标处理。**

4.4 投标报价表成交明的价格在合同执行过程中是固定不变的，不得以任何理由予以变更。以可调整的价格提交的投标将作为非投标性投标而予以拒绝。

4.5 参加投标活动的投标人，应当按照招标文件公告的规定一次报出不得更改的价格。

4.6 投标人不得哄抬报价，也不应高于拦标报价，否则其投标将可能被拒绝或被宣布为废标。

5、投标报价：此报价为包干价。

6、注：招标人不再支付与本项目有关的其他任何费用。

★6、证明投标人合格和资格的文件

资料内容如下：

6.1 营业执照副本（复印件加盖公章）；注：三证合一的投标人只须提供营业执照即可。

6.2 法人代表人身份证明文件及法人身份证（复印件加盖公章）；

6.3 法定代表人授权委托书及授权代理人的身份证（复印件加盖公章）；

6.4 投标人不得存在经营异常、严重违法、行政处罚、政府采购严重违法失信行为（处罚决定规定的时间和地域范围内），否则将拒绝其参与政府采购活动。投标人必须提供并打印以下网页查询结果：1、投标人不得为“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单；2、投标人不得为“中国政府采购网”网站（<http://www.ccgp.gov.cn/>）政府采购严重违法失信行为记录名单中被财政部门禁止参加政府采购活动的投标人（被禁止在一定期限内参加政府采购活动但期限届满的除外）；（注：参与本项目的投标人信用查询截止时点：本项目公告发布之日起至投标截止时间，提供查询结果网页截图。）；

6.5 资质条件：1)、具备建筑工程施工总承包或市政工程专业承包三级及以上资质；2)、具备有效的安全生产许可证。（复印件加盖公章）；

6.6 其他要求：

1)、投标人必需提供 2020 年度已缴纳税收的证明材料。（复印件加盖公章）；

2)、投标人必需提供 2020 年度已缴纳社会保障资金的证明材料。（复印件加盖公章）；

3)、投标人应出具参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（重大违法记录是指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）。（复印件加盖公章）；

4)、近 3 年未曾发生拖欠农民工工资行为、被评为不良信用单位或不良评级施工企业未撤销（投标人提供近 3 年内无拖欠农民工工资承诺，由招标(采购)人或代理机构在发中标(成交)通知书前进行查询，如查询到投标人(投标人)提供虚假承诺的，取消其中标(成交)资格。（复印件加盖公章）；

5)、根据《云南省人民政府办公厅关于进一步构建解决农民工工资拖欠长效机制的若干意见》（云政办发〔2017〕60 号），投标人在项目实施过程中必须按月足额支付农民工工资和项目实行人工费与其他工程款分帐管理的投标承诺。云南省省外企业施工企业必须持有入滇备案证或入滇企业基本信息登记。（云南省省外企业到云南省开展建

筑活动办理入滇企业基本信息登记，只需在“云南省建筑市场监管信息网（www.ynjst-jgc.gov.cn）”上报企业持有建筑业企业资质的相关信息，并携企业相关证件到省住房城乡建设厅作基本信息登记即可。在项目中标后应及时在“云南省建筑市场监管信息网（www.ynjst-jgc.gov.cn）”上对项目管理人员进行网上登记，并同时携相关证书到项目所在地的住房城乡建设主管部门进行项目管理人员登记。基本信息登记和项目管理人员登记所需材料及办理流程请查询云南省建筑市场监管信息网（www.ynjst-jgc.gov.cn）办事指南）。且注册建造师、质检员、安全员必须是已登记备案的人员。（复印件加盖公章）；

6.7 投标人认为与本项目相关的资质认证证书（如有时，复印件加盖公章）；

6.8 对投标人（投标人）的要求：

投标人若不能提供上述资料，按照《中华人民共和国政府采购法》第二十二条，及《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定其所递交的投标文件将作为无效投标文件处理，资格后审将不予通过而拒绝进入详细评审。部分资料在投标人注意事项中要求提供原件，以便评委在后期评审时备查。

四、投标文件的递交

1、投标文件的密封和标记

1.1 投标人应将投标文件的完好密封在一个外层包中，在外封套上标明下列识别标志：

1) 项目名称，

2) 项目编号，

3) 投标人名称，

4) 投标人法定代表人签字或盖章，（法定代表人授权代理人投标的有代理人的签字或盖章），并加盖投标人公章。

5) ____年____月____日____时__ 分开标，并注明“开标时间以前不得开封”字样。

6) 密封口处加盖密封章或投标人公章。

7) 如果外层包封没有按照上述规定密封，并加写标识，招标单位将不承担投标文件错放或提前开封的责任。由此造成的提前开封的投标文件予以拒绝，并退回给投标人。

8) 投标文件如分包或分标段的，则必须按包号或标段号分别单独制作、装订、胶粘封装。

1.2 未按 1.1 条要求、规定密封和标记的将作拒收投标文件处理。

1.3 投标文件应按指定的时间和地点由法定代表人或其授权的委托代理人送交。

2、投标截止日期

2.1 招标代理机构收到投标文件的时间不得迟于招标公告中规定的截止时间。

2.2 招标单位可以视情况，延长投标截止时间和开标时间，但至少应当在招标文件要求提交投标文件的截止时间三日前，将变更时间以网上公告形式发布告知所有招标文件收受人，并在网上发布延期变更公告。请所有获得招标文件的投标人密切关注，以便获得信息，并对其具有约束力，否则由此造成的后果由投标人自行承担。

2.3 投标截止时间后送交的投标报价或其他实质性内容修正的函件和增加的任何承诺不作为评标的依据。

3、迟到的投标文件

3.1 按照第 2 条规定，需求方将拒绝投标文件递交截止时间后收到的任何投标文件。

3.2 投标递交的地点为“投标人须知前附表”第 13 项中所规定的地点。

4、投标文件修改和撤回

4.1 投标人在递交投标文件后，可以修改或撤回其投标文件，但需求方必须在规定的投标截止时间之前书面申请并经泰宇建筑工程技术咨询有限公司认可才能生效。

4.2 投标人的修改或撤回通知书应按第 1 条规定编制、密封、标记和发送，并应在内层封套上另注“修改”或“撤回”字样。

4.3 在投标截止期之后，投标人不得对其投标文件做任何修改。

4.4 在投标截止期至投标有效期期满之间的这段时间内，投标人不得撤回其投标文件。

五、开标与评标

1、开标

1.1 泰宇建筑工程技术咨询有限公司将在“投标须知前附表”第 13 项规定的时间和地点组织招标会议。招标人代表、投标人代表(法定代表人或委托代理人)及有关工作人员参加，开标邀请监督部门进行现场监督；参加开标的投标单位代表应签名报到以证明其出席。

1.2 按照第 4 条规定，提交了可接受的书面“撤回”通知的投标文件将不予开封。

1.3 泰宇建筑工程技术咨询有限公司将做开标记录。

2、有下列情况之一的，投标文件作拒收处理：

(一) 投标文件逾期送达，或者未送达指定地点的；

(二) 投标文件未密封，或者未按照招标文件要求密封的；

3、投标人存在下列情况之一的，投标无效：

(一) 没有投标报价的；

(二) 报价超过招标文件中项目金额；

(三) 在一个招标项目中，投标人投报两个或多个投标文件或有两个或多个报价，又未书面声明其中哪一个有效的；

(四) 投标文件未按招标文件要求签署、盖章的；

(五) 原则上投标文件未按规定的格式、内容和要求填写的；

(六) 投标文件书写潦草、字迹模糊不清难以辨认的；

(七) 投标文件含有招标人不能接受的附加条件的；

(八) 不具备招标文件中规定资格要求的；

(九) 其他不符合招标文件要求的；

4、有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

- (一) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- (二) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- (三) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- (四) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- (五) 不同投标人的投标文件相互混装；

5、评标时，投标文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

- (一) 投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；
 - (二) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
 - (三) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；
 - (四) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。
- 同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。

6、中标条件及中标人的选取

6.1 磋商小组按照磋商响应文件满足磋商文件全部实质性要求按综合评分得分由高到低的顺序推荐成交供应商候选人。如出现供应商综合评分得分相同的，按供应商的最低投标报价由低到高顺序推荐成交供应商候选人，如出现供应商的最低投标报价相同的，按技术部分得分由高到低顺序推荐成交供应商候选人，并编写评审报告。

6.2 说明：

(1) 根据《中华人民共和国中小企业促进法》及《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）。中小企业提供本企业制造的货物参与磋商时，须提供本企业的《中小企业声明函》，中小企业提供其他中小企业制造的货物参与磋商时，还须同时提供货物制造企业的《中小企业声明函》。未按规定提交《中小企业声明函》或提交的《中小企业声明函》不真实的不予价格扣除。评审过程中若遇特殊情况，由磋商小组讨论决定。

(2) 根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定，监狱企业优惠政策，监狱企业参与本项目投标时，提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的，视同小型、微型企业享受价格扣除等优惠政策。

根据《关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，残疾人

福利性单位优惠政策，残疾人福利性单位参与本项目投标时，提供《残疾人福利性单位声明函》并对声明的真实性负责，视同小型、微型企业享受价格扣除等优惠政策。

节能产品及环境标志产品认定。

7、投标文件的澄清、说明或者补正

对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，招标小组应当以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。

投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

六、成交通知和合同授予

1、定标

1.1 招标小组根据评标原则和评标办法确定中标单位。

1.2 本次招标合同将授予符合 1.1 条的投标人。

1.3 出现下列情形之一的，招标人或者招标代理机构应当终止招标活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展招标活动：

（一）因情况变化，不再符合规定的招标方式适用情形的；

（二）出现影响招标公正的违法、违规行为的；

（三）在招标过程中符合投标要求的投标人或者报价未超过项目拦标价的投标人不足 3 家的。

2、成交通知

2.1 招标人应当自收到评审报告之日起 5 个工作日内，在评审报告中推荐的成交供应商顺序确定成交供应商。

2.2 中标通知书的获取：中标人向这边代理机构结算完招标服务费后向招标代理机构领取中标通知书。

2.3 中标通知书发出后，招标人改变中标结果，或者中标人放弃中标，应当承担相应的法律责任。

3、签订合同

3.1 招标人应当自中标通知书发出之日起 5 日内，按照招标文件和中标人投标文件的规定，与中标人签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。

3.2 招标人不得向这边人提出任何不合理的要求作为签订合同的条件，不得与中标人私下订立背离合同实质性内容的协议。

3.3 招标文件、中标人的投标文件及其澄清文件、中标通知书，均作为签订合同内容的依据。

3.4 结算方式：详见谈判文件第三章“合同条款”。

第三章 合同条款

合同条款前附表

项号	编 列 内 容
1	项目地点：以“投标人须知前附表”为准。
2	项目概况：以“投标人须知前附表”为准。
3	本合同一式六份，甲方四份，乙方二份(其中一份用于结算，一份存档)。

第四章 项目内容及技术要求

一、工程量清单看附件①

一、补充说明及注意事项：

请勿随意修改“项目内容及技术要求”中的已有内容。本次招标内容，以标书所列技术要求或参考规格型号技术标准、工程量为基础，应满足其功能要求。

第五章 投标文件及附件（格式）

广南县中医医院疫情防控专项改造项目

竞争性磋商文件

项目编号：TYJZ-GNZYY-02

投标人名称（加盖投标人单位公章）：

投标人地址：

投标人法定代表人或其委托代理人（签字或签章）：

开标一览表

项目名称：广南县中医医院疫情防控专项改造项目

项目编号：TYJZ-GNZYY-02

投标人单位名称	投标报价 (万元)	质量要求	备注
投标报价（大写）：			
投标人名称（加盖投标人公章）			
法定代表人或其委托代理人（签字或签章）：			
日期： 年 月 日			

一、投标文件申请函

_____（招标人名称）

1、按照招标文件的要求，我方（申请人）递交的投标申请文件及有关资料，用于你方（招标人）审查我方参加_____（项目名称）_____标段施工招标的投标资格。

2、我方的投标申请文件包含第二章“申请人须知”规定的全部内容。

3、我方接受你方的授权代表进行调查，以审核我方提交的文件和资料，并通过我方的客户，澄清投标申请文件中有关财务和技术方面的情况。

4、你方授权代表可通过_____（联系人及联系方式）得到进一步的资料。

5、我方在此声明，所递交的资格投标文件及有关资料内容完整、真实和准确，且不存在第二章“申请人须知”规定的任何一种情形。

申请人：_____（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字）

电 话：_____

传 真：_____

申请人地址：_____

邮政编码：_____

_____年_____月_____日

二、法定代表人身份证明及授权委托书

法定代表人身份证明书

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系 _____（投标人名称）_____ 的法定代表人。

特此证明

（附法定代表人身份证复印件）

身份证复印件正面

身份证复印件反面

投标人：_____（盖章）_____

日 期：_____年_____月_____日

法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现授权委托（单位名称）的（姓名）为我公司签署本工程的谈判响应文件的法定人授权委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的本工程的谈判响应文件的内容。

代理人无转委托权，特此委托

（附委托代理人身份证复印件）

身份证复印件正面	身份证复印件反面
----------	----------

代理人：____（签字）____ 性别：____ 年龄：____

身份证号码：____ 职务：____

投标人：____（盖章）____

法定代表人：____（签字或盖章）____

授权委托日期：____年____月____日

- （如法定代表人签署谈判响应文件并出席开标注：1、法定代表人参加投标活动并签署文件的不需要授权委托书，只需提供法定代表人身份证明；非法定代表人参加资格预审活动及签署文件的除提供法定代表人身份证明外还须提供授权委托书。
- 2、法定代表人身份证明及授权委托书原件装入资格预审文件一并递交。

三、申请人基本情况表

申请人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电 话		
	传 真			网 址		
组织结构						
法定代表人	姓名		技术职称		电话	
技术负责人	姓名		技术职称		电话	
成立时间			员工总人数:			
企业资质等级			其中	项目经理		
营业执照号				高级职称人员		
注册资金				中级职称人员		
开户银行				初级职称人员		
账号				技 工		
经营范围						
备注						

四、项目管理机构

项目管理机构组成表

职务	姓名	职称	执业或职业资格证明				备注
			证书名称	级别	证号	专业	

五、投标人近三年来已完成类似项目一览表

序号	工程名称	工程规模	建设单位	委托范围	合同金额(万元)	竣工质量标准	施工周期
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
...							
...							

注：应附中标通知书和（或）合同协议书（工程竣工验收备案证明）的复印件。

六、其他资料

附件一：投标人承诺书（1）

本单位作为参与广南县中医医院疫情防控专项改造项目的投标人，现作如下承诺：

- 1、所提供的一切材料都是真实、有效、合法的。
- 2、不与其他投标人串通投标，不损害采购人或其他投标人的合法权益。
- 3、不转让、出租、出借资质证书、人员岗位证书或以其他方式允许他人以本企业名义投标。
- 4、不与招标人或招标代理机构串通投标，损害国家利益、社会公共利益或者他人的合法权益。
- 5、不向招标人、招标小组成员、监督人员行贿。
- 6、不扰乱招标投标活动正常秩序。
- 7、不进行虚假恶意投诉。
- 8、因违反法律、法规、规章被查处的，不干预案件查处。

如出现上述行为，本投标人自愿承担相关责任，接受招标投标监督管理部门、纪检监察部门或司法机关调查处理。给采购人造成损失的，依法承担赔偿责任。

投标人名称（加盖投标人单位公章）：

法定代表人签字（签章）或委托代理人签字：

日期：_____年____月____日

投标人承诺书（2）

致：广南县中医医院、泰宇建筑工程技术咨询有限公司

本书作为（投标人名称）对 项目（项目编号 ）招标文件的承诺书，现做出如下承诺：

1、我方会认真阅读招标文件中的所有规定及要求，如发现招标文件有误或表述不一致的，我方必将在收到招标文件后在投标截止之前以书面形式加盖鲜公章递交至招标代理机构要求澄清，否则，即等同于我公司已完全认同招标文件的规定及要求。

2、我方在获取招标文件后，会认真阅读招标文件中的所有规定及要求，如我方认为招标文件使自己的合法权益受到损害的，应当在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式（原件）向招标代理机构或招标人提出质疑。质疑内容不得含有虚假、恶意成分。提出质疑时应当有明确的请求和必要的证明材料，同时还必须提交相关证据材料和注明事实的确切来源。

3、投标人应知其权益受到损害之日，是指：对可以质疑的招标文件提出质疑的，为收到招标文件之日或者招标文件公告期限届满之日；

投标人名称（加盖投标人单位公章）：

法定代表人签字（签章）或委托代理人签字：

日期： 年 月 日

附件：参加投标活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（格式）

致：广南县中医医院、泰宇建筑工程技术咨询有限公司

我公司针对贵公司项目编号为_____，的招标文件，郑重声明：近三年（2015年至今）无不良行为记录，且没有处于被责令停业，投标资格未被暂停或取消，财产未被接管、冻结、破产等状态，无被禁止市场准入情形。且在参加政府采购活动经营活动中没有重大违法行为出现（重大违法记录是指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚）。

如我公司被发现存在不良行为记录或重大违法行为出现的情况，愿意按国家相关规定接受处罚。

投标人名称（加盖投标人单位公章）：

法定代表人签字（签章）或委托代理人签字：

日期： 年 月 日